

PRZEDSZKOLE nr 239
Al. Jerozolimskie 117a, 02-017 Warszawa
tel. 22 629-23-83
REGON: 013006640, EKD: 8532
821

P239.343.1.2025

Warszawa 7 maja 2025 r.

Zapytanie ofertowe nr 1/2025

Zamawiający:

Przedszkole nr 239
Al. Jerozolimskie 117a,
02-017 Warszawie

W związku z planowanym wykonaniem remontu w trybie art. 4 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 1605) na podst. art. 4 ust. 8 w/w ustawy **Przedszkole nr 239 w Warszawie al. Jerozolimskie 117a** zaprasza do złożenia oferty cenowej na realizację usługi polegającej na:

1. **Wymianie podłogi (parkietu) w sali dydaktycznej grupy I wraz z malowaniem całego pomieszczenia w Przedszkolu nr 239 w Warszawie (wielkość sali ok. 60m2).**

I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana podłogi (parkietu) w sali dydaktycznej grupy I wraz z malowaniem całego pomieszczenia w Przedszkolu nr 239 w Warszawie (wielkość sali 60 m2).

Zakres prac:

- Zabezpieczenie sali objętej remontem,
- Zabezpieczenie mebli oraz wyposażenia sali (wyniesienie z sali),
- Rozebranie i utylizacja istniejącej podłogi drewnianej w sali dydaktycznej wraz z występującymi tam warstwami podbudowy,
- Skucie subitu wraz z jego utylizacją
- Wykonanie wyrównania podłoża a także wymaganych miejscowych napraw za pomocą zaprawy polimerowo-cementowej.
- Dostawa oraz ułożenie nowego parkietu (klepka),
- Wykonanie warstwy zamykającej, ochronnej parkietu (nałożenie warstwy zabezpieczającej parkiet)
- Oczyszczenie oraz wykonanie wymaganych napraw ścian, sufitu pomieszczenia
- Wykonanie dwukrotnego malowania pomieszczenia wraz z wykonaniem warstwy ochronnej odpowiednią farbą emulsyjną

AW

II. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA:

1. Rozpoczęcie – po podpisaniu umowy – **nie wcześniej niż 21.07.2025 r.**
2. Zakończenie: **08.08.2025r**

3. III. OKRES GWARANCJI NA WYKONANE PRACE:

36 miesięcy od daty odbioru końcowego.

IV. KRYTERIA OCENY OFERT:

- Cena – 80%
- Szczegółowy kosztorys robót – 10%
- Okres gwarancji: 10%

V. DOKUMENTY WRAZ Z OFERTĄ:

- Formularz ofertowy – załącznik nr 1,
- Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2
- Szczegółowy kosztorys robót,
- Wykazanie wykonania dwóch robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich 5 lat, o zbliżonym zakresie do zamówienia, o wartości nie mniejszej niż **200 000 zł** brutto (referencje)
- Przedstawienie dokumentu polisy ubezpieczeniowej na kwotę 1 500 000 zł.

VI. WAŻNE INFORMACJE ZWIĄZANE Z ZAMÓWIENIEM:

1. Szczegółowy harmonogram prac zostanie ustalony z zamawiającym w chwili udzielenia zamówienia.
3. Oferent dostarczy gwarancje i certyfikaty producenta na przedmiot oferty zgodnie z umową.
4. W celu sporządzenia kalkulacji kosztów niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia zaleca się wizytę Wykonawcy w celu zapoznania się z przedmiotem zapytania ofertowego.
Miejsce realizacji powyższych zadań: Przedszkole nr 239, al. Jerozolimskie 117a, 02-017 Warszawa (Ochota) – sala grupy

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wszyscy Wykonawcy*, którzy:
 - prowadzą działalność gospodarczą w zakresie świadczenia usług uprawniających do wykonania zadania posiadają kompletny wpis w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT (biała lista podatników VAT),
 - dysponują potencjałem ludzkim zdolnym do wykonania zamówienia,
 - posiadają sytuację ekonomiczną i finansową pozwalającą na realizację zamówienia,
 - przedstawią w wyznaczonym terminie kompletną i podpisaną ofertę,
2. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi na podstawie oświadczeń złożonych przez Wykonawcę wraz z formularzem ofertowym.
3. Sposób oceny warunków wymaganych od Wykonawców będzie zgodny z formułą spełnia/nie spełnia:

*realizacja robót będących przedmiotem umowy przez osoby posiadające niezbędne uprawnienia, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2024, poz.725),

AW

polskimi normami, zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, przy zastosowaniu obowiązujących przepisów, technologii, norm i warunków technicznych.

*realizacja robót zgodnie z przepisami BHP.

*dostarczenie niezbędnych protokołów, atestów, aprobat technicznych, prób, badań, sprawozdań dotyczących rzeczy i robót.

*dokonanie utylizacji odpadów we własnym zakresie i na własny koszt (najpóźniej w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego).

*zabezpieczenie i oznakowanie prowadzonych robót oraz ich bezpośredniego otoczenia, a także utrzymanie stanu technicznego i prawidłowości oznakowania miejsca realizacji robót przez cały czas ich trwania, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie instrukcjami i przepisami BHP

*uporządkowanie terenów sąsiadujących, usunięcie wszelkich urządzeń związanych z realizacją robót, pozostałości materiałów, gruzu i śmieci do dnia odbioru poszczególnych robót.

VIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Ofertę należy sporządzić zgodnie z załączonym do zapytania formularzem ofertowym – załącznik nr 1

2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych,

3. Termin ważności oferty powinien wynosić minimum 30 dni,

4. Zaoferowana w ofercie cena brutto musi uwzględniać wszelkie koszty i opłaty związane z realizacją przedmiotu zamówienia (tj. koszt transportu, uruchomienia, gwarancji, robociznę itd.) w kwocie brutto,

1. Ofertę należy przygotować wg wzoru stanowiącego załącznik 1 do niniejszego zapytania.

2. Oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2,

3. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/e do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji określoną w rejestrze handlowym lub innym dokumencie właściwym dla formy organizacyjnej Wykonawcy.

5. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty,

6. Wykonawca, którego oferta zawiera braki – nie będzie dalej rozpatrywana,

7. Kryteria oceny ofert i ich znaczenie oraz opis sposobu obliczania ceny.

IX. OCENA OFERT:

Ocenie poddane zostaną tylko te oferty, które zawierają wszystkie elementy wymienione w pkt. 8.

Przy wyborze ofert Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

	KRYTERIUM	WAGA
A.	Cena realizacji przedmiotu zamówienia	80
B.	Szczegółowy kosztorys robót	10
C.	Okres gwarancji	10
	Razem:	100

X. DODATKOWE INFORMACJE

1. Do realizacji zostanie wybrana oferta, która uzyska największą liczbę punktów,
2. Informacja na temat wyników wyboru oferty zostanie przekazana Oferentowi drogą elektroniczną lub telefoniczną,
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość negocjacji szczegółowych warunków realizacji umowy z najlepszymi Oferentami,
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnego Wykonawcy bez podania przyczyn,
5. Płatność za wykonane roboty nastąpi przelewem w ciągu 21 dni od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem odbioru robót,
6. Pisemne oferty należy złożyć w zamkniętych kopertach, w siedzibie Zamawiającego lub pocztą, mailem na adres:

Przedszkole nr 239, al. Jerozolimskie 117a, 02-017 Warszawa, lub na adres mailowy: awolek@eduwarszawa.pl (skan) z dopiskiem: „ Oferta - Wymiana podłogi (parkietu) w sali dydaktycznej grupy I wraz z malowaniem całego pomieszczenia w Przedszkolu nr 239 w Warszawie ” do dnia 15 maja 2025 r. do godz. 16.00.

7. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **16 maja 2025r. o godz. 14.00.** w siedzibie Zamawiającego.

Niniejsze postępowanie prowadzone jest z wyłączeniem przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 poz. 1605, 1720) na podst. art. 4 ust. 8 w/w ustawy

Załączniki:

- 1) formularz ofertowy – załącznik nr 1
- 2) oświadczenie wykonawcy – załącznik nr 2

Osoba do kontaktu:

Agnieszka Wołek

Dyrektor Przedszkola nr 239

Al. Jerozolimskie 117a

kom. 500 252 834

mail: awolek@eduwarszawa.pl

Dyrektor Przedszkola nr 239
Agnieszka Wołek
Agnieszka Wołek

Podpis Zamawiającego